

**ANALISIS INVESTASI AKTIVA DALAM UPAYA  
MENINGKATKAN *RETURN ON ASSET* (ROA)**

(Studi Kasus Pada Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan  
(KKMK) “Kamola”)

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen

Disusun Oleh:

**Lesi Lestari**

**C1160049**

Dosen Pembimbing

**Drs. H. Iwan Mulyana, M.Si**



**KONSENTRASI MANAJEMEN KEUANGAN**

**PROGRAM STUDI S1 MANAJEMEN**

**INSTITUT KOPERASI INDONESIA**

**2020**

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Investasi Aktiva Dalam Upaya  
Meningkatkan *Return On Asset* (ROA)  
(Studi Kasus Pada Koperasi Konsumen  
Karyawan dan Mantan Karyawan  
(KKMK) "Kamola")

Nama Mahasiswa : Lesi Lestari

Nomor Pokok : C1160049

Program Studi : Manajemen

Konsentrasi : Manajemen Keuangan

MENYETUJUI DAN MENGESAHKAN

Pembimbing,

(Drs. H. Iwan Mulyana, M.Si)

Direktur Prodi S1 Manajemen,

(Dr. H. Gijanto Purbo Suseno, SE., M.Sc)

## RIWAYAT HIDUP

**Lesi Lestari** panggilan Lesi, lahir di Bandung 10 Maret 1998. Anak pertama dari Bapak Erus Darusman dan Ai Rokayah. Peneliti sekarang bertempat tinggal di Kp. Bojong Gempol RT. 04 RW. 04 Desa. Haurpugur Kec. Rancaekek Kab. Bandung.

Pendidikan formal yang telah di tempuh penulis adalah sebagai berikut:

1. TK Qurrota 'Ayun Haurpugur, tahun 2003 - 2004
2. SDN 2 Bojongsalam, tahun 2004 - 2010
3. SMPN 2 Rancaekek, tahun 2010 - 2013
4. SMK Ma'arif Cicalengka, tahun 2013 - 2016

Ditahun 2016 penulis terdaftar sebagai Mahasiswa Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN) pada program Studi Strata 1 (S1) Manajemen dan mengambil jurusan Manajemen Keuangan.

IKOPIN

## ***ABSTRACT***

**Lesi Lestari (C1160049)**, Analysis of Assets Investment in the Effort to Improve Return on Assets (ROA). Case study at Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”, under guidance of **Drs. H. Iwan Mulyana, M.Si.**

Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” is a consumer cooperative with the members are employees of PT. Kamola and people around Majalaya and Bandung Regency. The businesses that managed by the Koperasi KKMK "Kamola" are a savings and loan unit and a trading unit. To carry out the business activities, Koperasi KKMK "Kamola" required a capital to be used for investment in assets. In order to assets investment goes well, it is necessary to diversify investment in order to generate high Return on Assets (ROA).

Return on Asset (ROA) is a ratio that shows how much the contribution of assets in creating net income. This ratio is used to measure how much net profit will be generated from each rupiah of funds embedded in total assets. Therefore, Return on Assets can be used to measure assets investment in a cooperative. Return on Assets is often intended as the cooperative's ability to generate profits by using total assets that owned by the cooperative.

Based on preliminary survey, the problems faced by the cooperative is a low Return on Assets (ROA) at Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”. It can be known from the growth of business result and assets turnover for each unit at Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”.

The analysis results showed that a low level of account receivable turnover at savings and loan unit and trading unit, and also a low inventory level and assets turnover which are considered as one of the factors causing the low Return On Assets (ROA) at Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”.

Based on the research results, it can be concluded that if the income is high, it can generate a high Return on Assets (ROA).

Keywords: Assets Investment, Return on Assets (ROA)

## RINGKASAN

**Lesi Lestari (C1160049)**, Analisis Investasi Aktiva Dalam Upaya Meningkatkan *Return On Asset* (ROA). Studi kasus pada Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” dibawah bimbingan **Drs. H. Iwan Mulyana, M.Si.**

Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” adalah koperasi konsumen yang anggotanya karyawan PT. Kamola dan masyarakat sekitar Majalaya dan Kabupaten Bandung. Usaha yang dikelola oleh Koperasi KKMK “Kamola” adalah unit simpan pinjam dan unit perdagangan. Untuk menjalankan kegiatan usahanya Koperasi KKMK “Kamola” memerlukan modal yang digunakan untuk investasi dalam aktiva. Agar investasi aktiva dapat beroperasi dengan baik maka perlu dilakukan suatu diversifikasi investasi agar dapat menghasilkan *Return On Asset* (ROA) yang tinggi.

*Return On Asset* (ROA) merupakan rasio yang menunjukkan seberapa besar kontribusi aset dalam menciptakan laba bersih. Rasio ini digunakan untuk mengukur seberapa besar jumlah laba bersih yang akan dihasilkan dari setiap rupiah dana yang tertanam dalam total aset. Oleh karena itu *return on asset* dapat dipergunakan untuk mengukur investasi aktiva di dalam suatu koperasi. *Return On Asset* sering dimaksudkan sebagai kemampuan koperasi dalam menghasilkan laba dengan menggunakan total aktiva yang dimiliki koperasi.

Berdasarkan hasil survey pendahuluan, permasalahan yang terdapat pada koperasi antara lain tingkat *return on asset* pada Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” sangatlah rendah. Hal ini dapat diketahui dari perkembangan hasil usaha dan perputaran aktiva masing – masing unit pada Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”.

Dari hasil analisis menunjukkan rendahnya tingkat perputaran piutang pada unit simpan pinjam dan unit perdagangan, serta rendahnya tingkat persediaan dan perputaran aktiva yang di anggap sebagai salah satu faktor yang menyebabkan rendahnya *return on asset* Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa apabila pendapatan tinggi maka dapat dihasilkan *Return On Asset* (ROA) yang tinggi.

*Kata Kunci: Investasi Aktiva, Return On Asset.*

## KATA PENGANTAR

*Alhamdulillahirabbil'amin*, Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan draft skripsi yang berjudul “**Analisis Investasi Aktiva Dalam Upaya Meningkatkan Return On Asset (ROA)**” dengan baik. Penyusunan draft skripsi ini dibuat dengan maksud untuk salah satu syarat kelulusan program pendidikan Strata 1 (S1) di Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN).

Draft skripsi ini penulis susun berdasarkan data yang diperoleh dari hasil observasi yang penulis lakukan di Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” melalui tahapan – tahapan yang penulis miliki sebaik mungkin. Dalam penyusunan draft skripsi ini, banyak hambatan dan tantangan yang dirasakan penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi, namun berkat dukungan dari keluarga, narasumber, dan rekan – rekan akhirnya hambatan dan tantangan tersebut dapat teratasi. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terimakasih sedalam – dalamnya kepada:

1. Orang tua tercinta, adik dan saudara – saudara yang telah memberikan do’a dan dukungan baik moril maupun materil, sehingga draft skripsi ini dapat penulis selesaikan dengan baik.
2. DR. (H.C). Ir. Burhanuddin Abdullah, MA selaku Rektor IKOPIN.
3. Dr. H. Gijanto Purbo Suseno, SE., M.Sc selaku Direktur Prodi S1 Manajemen.
4. Drs. H. Iwan Mulyana, M.Si selaku dosen pembimbing penyusunan skripsi.
5. Ir. H. Nurhayat Indra, M.Sc selaku dosen penelaah koperasi.

6. Drs. Sukmahadi, M.Si, Ak selaku dosen penelaah konsentrasi.
7. Seluruh staff dan karyawan akademik S1 Prodi Manajemen.
8. Bapak Endang Juhana selaku ketua pengurus Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola”.
9. Seluruh jajaran pengurus, pengawas, karyawan serta anggota Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” yang telah banyak membantu dalam proses pengumpulan data - data dan informasi yang diperlukan.
10. Sahabat – sahabat anak emak dan tim marjinal yang telah berbagi suka maupun duka bersama selama melakukan perkuliahan dan dalam melakukan penyusunan.

Disamping itu penulis menyadari bahwa draft skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan baik sistematika penulisannya maupun tata bahasa yang digunakan. Untuk itu, penulis sangat berterimakasih apabila ada diantara pembaca yang berkenan menyampaikan kritik dan saran untuk draft skripsi yang penulis susun ini.

Penulis berharap semoga draft skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi perkembangan Koperasi Konsumen Karyawan dan mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” serta pembaca pada umumnya. Atas perhatiannya penulis ucapkan terimakasih.

Bandung, 13 Oktober 2020

Penulis

## DAFTAR ISI

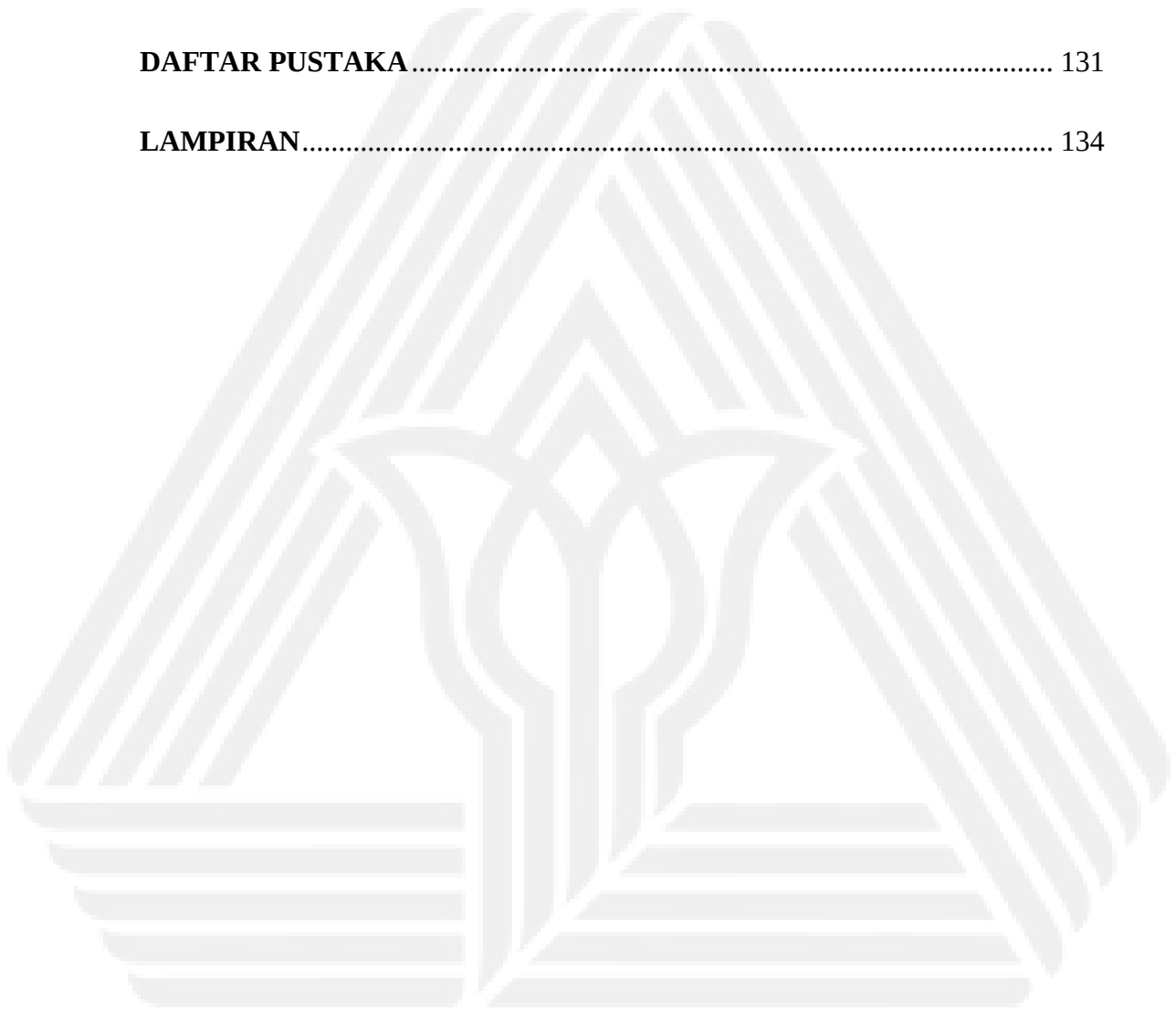
|  |     |
|--|-----|
| <b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....                               | i   |
| <b>RIWAYAT HIDUP</b> .....                                   | ii  |
| <b>ABSTRACT</b> .....  | iii |
| <b>RINGKASAN</b> .....                                       | iv  |
| <b>KATA PENGANTAR</b> .....                                  | v   |
| <b>DAFTAR ISI</b> .....                                      | vii |
| <b>DAFTAR TABEL</b> .....                                    | xi  |
| <b>DAFTAR GAMBAR</b> .....                                   | xv  |
| <b>DAFTAR GRAFIK</b> .....                                   | xvi |
| <b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....                               | 1   |
| 1.1. Latar Balakang Penelitian .....                         | 1   |
| 1.2. Identifikasi Masalah .....                              | 6   |
| 1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian .....                      | 7   |
| 1.3.1. Maksud Penelitian.....                                | 7   |
| 1.3.2. Tujuan Penelitian .....                               | 7   |
| 1.4. Kegunaan Penelitian.....                                | 7   |
| <b>BAB II PENDEKATAN MASALAH DAN METODE PENELITIAN</b> ..... | 9   |
| 2.1. Pendekatan Masalah .....                                | 9   |



|  |  |           |
|--|--|-----------|
| 2.1.1.   | Pendekatan Koperasi.....                             | 9         |
| 2.1.2.   | Promosi Ekonomi Anggota.....                         | 27        |
| 2.1.3.   | Pendekatan Manajemen Keuangan.....                   | 30        |
| 2.1.4.   | Pengertian Investasi.....                            | 32        |
| 2.1.5.   | Pendekatan Aktiva.....                               | 35        |
| 2.1.6.   | Pendekatan SHU.....                                  | 38        |
| 2.1.7.   | Pengertian ROA (Return On Asset).....                | 40        |
| 2.1.8.   | Pendekatan Analisis <i>Commen Size</i> .....         | 42        |
| 2.1.9.   | Hubungan Investasi Aktiva dengan ROA.....            | 43        |
| 2.2.   | Metode Penelitian.....                               | 43        |
| 2.2.1.   | Metode Penelitian yang Digunakan.....                | 43        |
| 2.2.2.   | Data yang Digunakan (Operasionalisasi Variabel)..... | 44        |
| 2.2.3.   | Sumber Data dan Cara Menentukan Sumber Data.....     | 46        |
| 2.2.4.   | Teknik Pengumpulan Data.....                         | 46        |
| 2.2.5.   | Rancangan Analisis (Pengolahan Data).....            | 47        |
| 2.2.6.   | Tempat Penelitian.....                               | 53        |
| 2.2.7.   | Jangka Waktu Penelitian.....                         | 54        |
| <b>BAB III KEADAAN UMUM TEMPAT PENELITIAN.....</b> |  | <b>55</b> |
| 3.1.   | Keadaan Umum Organisasi.....                         | 55        |
| 3.1.1.   | Sejarah Terbentuknya Koperasi.....                   | 55        |

|               |   |            |
|---------------|---|------------|
| 3.1.2.        | Struktur Organisasi Koperasi .....  | 73         |
| 3.2.          | Keanggotaan Koperasi .....  | 86         |
| 3.3.          | Kegiatan Usaha, Permodalan, dan Keuangan Koperasi .....   | 88         |
| 3.3.1.        | Kegiatan Usaha .....  | 88         |
| 3.3.2.        | Permodalan dan Keuangan Koperasi .....  | 91         |
| 3.4.          | Implementasi Jatidiri Berdasarkan Model ICA Grid pada Koperasi<br>KKMK “Kamola” .....   | 97         |
| <b>BAB IV</b> | <b>HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....   | <b>103</b> |
| 4.1.          | Perkembangan Investasi Aktiva pada Koperasi Konsumen Karyawan dan<br>Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....                                  | 103        |
| 4.2.          | Tingkat Promosi Ekonomi yang Diterima oleh Anggota Koperasi<br>Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....                  | 111        |
| 4.2.1.        | Manfaat Ekonomi Langsung .....  | 112        |
| 4.2.2.        | Manfaat Ekonomi Tidak Langsung .....  | 116        |
| 4.3.          | Faktor – Faktor yang Mempengaruhi <i>Return On Asset</i> (ROA) pada<br>Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” ..... | 117        |
| 4.4.          | Hubungan Investasi Aktiva dengan <i>Return On Asset</i> (ROA) pada Koperasi<br>Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....  | 122        |
| 4.5.          | Cara Meningkatkan Return On Asset (ROA) pada Koperasi Konsumen<br>Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....                        | 124        |
| <b>BAB V</b>  | <b>SIMPULAN DAN SARAN</b> .....   | <b>126</b> |

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| 4.1. Simpulan.....         | 126        |
| 4.2. Saran.....            | 129        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b> | <b>131</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>       | <b>134</b> |



**IKOPIN**

## DAFTAR TABEL

|   |    |
|---|----|
| Tabel 1.1 Perkembangan Jumlah Anggota Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....     | 3  |
| Tabel 1.2 Perputaran Usaha Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....                | 4  |
| Tabel 1.3 Perkembangan Total Aktiva dan SHU Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 ... | 4  |
| Tabel 1.4 <i>Return On Asset</i> (ROA) Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....    | 5  |
| Tabel 2.1 Operasional Variabel .....  | 45 |
| Tabel 2.2 Perkembangan Perputaran Kas Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....     | 47 |
| Tabel 2.3 Perkembangan Perputaran Piutang Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 ..... | 48 |
| Tabel 2.4 Perkembangan Perputaran Persediaan Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .. | 49 |
| Tabel 2.5 Perkembangan Aktiva Tetap Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....       | 50 |

|   |    |
|---|----|
| Tabel 2.6 Manfaat Ekonomi Langsung dari Bunga Pinjaman Pada Unit Simpan<br>Pinjam Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK)<br>“Kamola” ..... | 50 |
| Tabel 2.7 Manfaat Ekonomi Langsung dari Bunga Simpanan Pada Unit Simpan<br>Pinjam Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK)<br>“Kamola” ..... | 51 |
| Tabel 2.8 Manfaat Ekonomi Langsung Pada Unit Perdagangan Koperasi Konsumen<br>Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....                          | 51 |
| Tabel 2.9 Manfaat Ekonomi Tidak Langsung Koperasi Konsumen Karyawan dan<br>Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....  | 51 |
| Tabel 3.1 Pertumbuhan Anggota Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan<br>Karyawan (KKMK) “Kamola” Tahun 2015 - 2019 .....                                   | 87 |
| Tabel 3.2 Standar Penilaian Rasio Likuiditas .....  | 93 |
| Tabel 3.3 Likuiditas Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan<br>(KKMK) “Kamola” Tahun 2015 – 2019 .....  | 93 |
| Tabel 3.4 Standar Penilaian Rasio Solvabilitas .....  | 95 |
| Tabel 3.5 Solvabilitas Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan<br>(KKMK) “Kamola” Tahun 2015 – 2019 .....  | 95 |
| Tabel 3.6 Standar Penilaian Rasio Rentabilitas .....  | 96 |

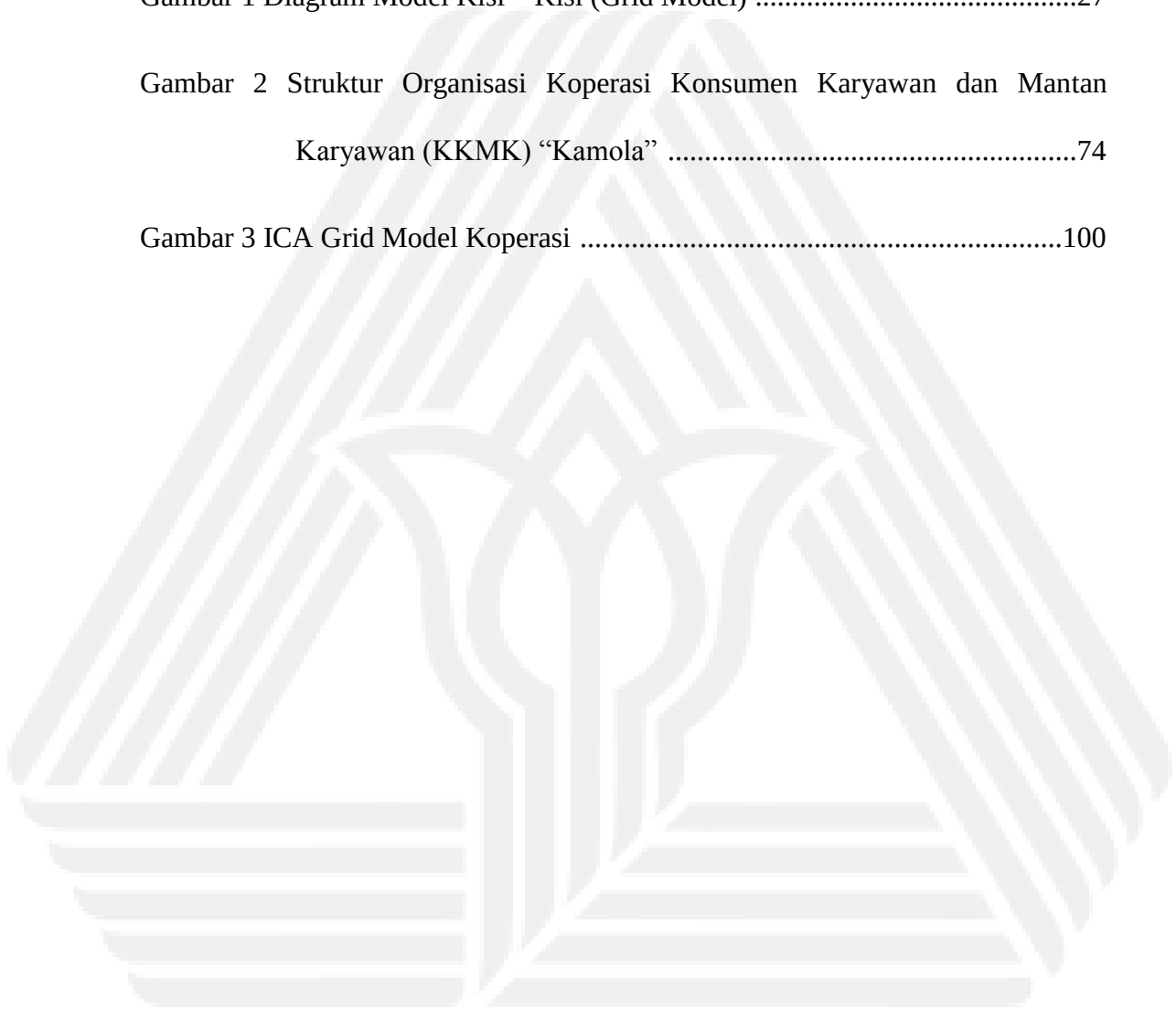
|  |     |
|--|-----|
| Tabel 3.7 Rentabilitas Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan<br>(KKMK) “Kamola” Tahun 2015 – 2019 .....   | 97  |
| Tabel 3.8 Kinerja Koperasi Berdasarkan Indikator Jatidiri Koperasi .....   | 98  |
| Tabel 3.9 Kinerja Koperasi Berdasarkan Indikator Daya Saing Koperasi .....   | 99  |
| Tabel 4.1 Perkembangan Perputaran Kas Koperasi Konsumen Karyawan dan<br>Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 ....                          | 104 |
| Tabel 4.2 Perkembangan Perputaran Piutang Unit USP Koperasi Konsumen<br>Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015<br>– 2019 .....         | 105 |
| Tabel 4.3 Perkembangan Perputaran Piutang Unit Perdagangan Koperasi<br>Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada<br>tahun 2015 – 2019 ..... | 107 |
| Tabel 4.4 Perkembangan Perputaran Persediaan Koperasi Konsumen Karyawan<br>dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015–2019 .                        | 109 |
| Tabel 4.5 Perkembangan Aktiva Tetap Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan<br>Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....                           | 110 |
| Tabel 4.6 Manfaat Ekonomi Langsung dari Bunga Pinjaman Pada Unit Simpan<br>Pinjam Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK)<br>“Kamola” .....    | 113 |

|   |      |
|---|------|
| Tabel 4.7 Manfaat Ekonomi Langsung dari Bunga Simpanan Pada Unit Simpan<br>Pinjam Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK)<br>“Kamola” ..... | 114  |
| Tabel 4.8 Manfaat Ekonomi Langsung Pada Unit Perdagangan Koperasi Konsumen<br>Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....                          | 115  |
| Tabel 4.9 Manfaat Ekonomi Tidak Langsung Koperasi Konsumen Karyawan dan<br>Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” .....  | 116  |
| Tabel 4.10 Analisis <i>Common Size</i> Pendapatan .....   | 118  |
| Tabel 4.11 Analisis <i>Common Size</i> Biaya .....  | 119  |
| Tabel 4.11 Hubungan Investasi Aktiva Lancar dengan <i>Return On Asset</i> (ROA)   | 122  |
| Tabel 4.12 Hubungan Investasi Aktiva Tetap dengan <i>Return On Asset</i> (ROA)  | .123 |

IKOPIN

## DAFTAR GAMBAR

|  |     |
|--|-----|
| Gambar 1 Diagram Model Kisi – Kisi (Grid Model) .....  | 27  |
| Gambar 2 Struktur Organisasi Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan<br>Karyawan (KKMK) “Kamola” ..... | 74  |
| Gambar 3 ICA Grid Model Koperasi .....   | 100 |



IKOPIN



## DAFTAR GRAFIK

|   |     |
|---|-----|
| Grafik 4.1 Perkembangan Perputaran Kas Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 ....                       | 104 |
| Grafik 4.2 Perkembangan Perputaran Piutang Unit USP Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....         | 106 |
| Grafik 4.3 Perkembangan Perputaran Piutang Unit Perdagangan Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 ..... | 107 |
| Grafik 4.4 Perkembangan Perputaran Persediaan Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015–2019 .                     | 109 |
| Grafik 4.5 Perkembangan Aktiva Tetap Koperasi Konsumen Karyawan dan Mantan Karyawan (KKMK) “Kamola” pada tahun 2015 – 2019 .....                        | 111 |

IKOPIN