

**ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PRODUK ECENG GONDOK
(BIOBRIKET) DALAM UPAYA MENINGKATKAN MANFAAT EKONOMI
ANGGOTA**

**(Studi Kasus pada Koperasi Bangkit Bersama Kecamatan Cihampelas,
Kabupaten Bandung Barat, Jawa Barat)**

SKRIPSI

Disusun oleh:

FAHMI HAKIKI

C1140399

Dosen Pembimbing :

Drs. Udin Hidayat, M.Ti



**KONSENTRASI MANAJEMEN BISNIS
PROGRAM STUDI SARJANA MANAJEMEN
INSTITUT KOPERASI INDONESIA**

2018

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PRODUK
ECENG GONDOK (BIOBRIKET) DALAM
UPAYA MENINGKATKAN MANFAAT
EKONOMI ANGGOTA (Studi Kasus pada
Koperasi Bangkit Bersama, Kabupaten Bandung
Barat, Jawa Barat)

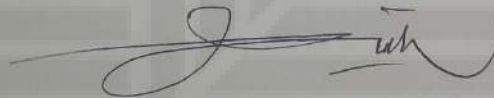
Nama : Fahmi Hakiki

Nomor Pokok : C1140399

Konsentrasi : Manajemen Bisnis

MENYETUJUI DAN MENGESAHKAN

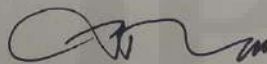
Dosen Pembimbing



(Drs. Udin Hidayat M.Ti)

Direktur Pogram Studi

Manajemen S1



(Dr. H. Gijanto Purbo Suseno, SE., M.Sc)

RIWAYAT HIDUP

Penulis dilahirkan pada tanggal 14 April 1996 di Bandung, Jawa Barat. Merupakan anak kedua dari tiga bersaudara Keluarga Pipip Firmansyah dan Timi Nuraeni. Pendidikan yang telah ditempuh penulis diantaranya:

1. Tahun 2008 lulus dari SDN Cobleng , Kecamatan Pangalengan, Kabupaten Bandung, Jawa Barat;
2. Tahun 2011 lulus dari MTS Firdaus Pangalengan, Kecamatan Pangalengan, Kabupaten Bandung, Jawa Barat;
3. Tahun 2014 lulus dari MA Persis Ciganitri , Kecamatan Buah Batu, Kabupaten Bandung, Jawa Barat.

Tahun 2014 penulis mencatatkan diri sebagai mahasiswa Institut Koperasi Indonesia (IKOPIN). Selama di Ikopin penulis mengikuti beberapa kegiatan, diantaranya:

1. Anggota UKM Daarul Ikhwan IKOPIN pada Tahun 2014 – 2016;
2. Anggota UKM Ikopin Badminton Club (IBC) pada Tahun 2014 - 2018;
3. Anggota LKM Badan Eksekutif Mahasiswa (BEM) pada tahun 2015-2017

Ketua Comunitas Kesatuan mahasiswa Kementrian Koperasi (KEMAKKOP) pada tahun 2015-2016

ABSTRACT

Fahmi Hakiki, *Feasibility Study of Hyacinth Product Business (Biobriket) in order to Improve the Economic Benefits of Members (Case Study on Bangkit Bersama Cooperative, Cihampelas District, West Bandung Regency), under the guidance of Udin Hidayat.*

The limited natural resources that can produce energy needed by humans is a problem faced today. Humans are required to look for other resources that can be renewed and produce energy. Biobriket is one of the main efforts to renew renewable energy by utilizing waste, such as coconut shell waste, sawdust waste, rice husk waste, water hyacinth waste. One of the wastes that can be used to produce Biobriquette. Biobriquettes is weeds, namely Hyacinth. Besides being able to produce Biobriquette Products, the utilization of the processing process also produces by-products in the form of wood-carrying liquids.

The Bangkit Bersama Cooperative is one of the cooperatives located in the suburbs of Saguling Reservoir, a reservoir that has a total inundation area of 5,600 hectares, and an area of inundation covered with water hyacinth reaches 75 ha, and the amount of sedimentation is quite high up to 4.2 million meters³ per year, Bangkit Bersama cooperative with the focus on the saguling reservoir circle and the community economy around the saguling reservoir, this Biobriquette Product manufacturing project is one of the solutions to overcome this problem, in its development, Biobriket products require investment. Therefore, it needs to be explored further, whether it is feasible or not feasible to run.

Based on this analysis, several problems in the research were formulated, namely (1) How is the potential of raw water hyacinth biobriket in West Bandung area (2) How is the feasibility of biobriquette products in terms of market, production, and financial aspects of Cooperative rise together, West Bandung Regency (3) How are the benefits of Direct and Indirect Economy in the Bangkit Bersama Cooperative, West Bandung Regency. The research location was carried out at Bangkit Bersama Cooperative in Cihampelas sub-district, West Bandung regency, West Java province. The study was carried out for eight months, it is from January to August 2018. The analysis used in this study is an investment feasibility analysis to determine whether the project is feasible or not.

The manufacturing cost of the machine is Rp.21,500,000 .- and the financial feasibility criteria for Biobriket business with a 3-year investment period and interest rate generate an NPV of Rp. 45,724.-, PBP for one year three months 9 days and an IRR of 21.22% , the Biobriket product project is financially feasible to run and develop. Some of the suggestions given to the Bangkit Bersama Cooperative in Cihampelas sub-district, including conducting orderly administration, to be more effective and easier when there is research. Making Cooperative Organigram Structure. Renew and add production machines.

RINGKASAN

Fahmi Hakiki 2018, Analisis Kelayakan Bisnis Produk Eceng Gondok (Biobriket) dalam Upaya Meningkatkan Manfaat Ekonomi Anggota (Studi Kasus pada Koperasi Bangkit Bersama Kecamatan Cihampelas Kabupaten Bandung Barat), dibawah bimbingan Udin Hidayat.

Terbatasnya sumber daya alam yang dapat menghasilkan energi yang dibutuhkan oleh manusia, menjadi masalah yang dihadapi saat ini. Manusia dituntut untuk mencari sumber daya lain yang dapat diperbaharui dan menghasilkan energi. Biobriket merupakan salahsatu upaya pemebtukan energi terbarukan dengan memanfaatkan limbah, seperti limbah batok kelapa, limbah serbuk gergaji, limbah sekam padi, Limbah Eceng gondok. Salah satu limbah yang dapat digunakan untuk menghasilkan Biobriket adalah gulma, yaitu Gulma eceng gondok. Selain dapat menghasilkan Produk Biobriket, pemanfaatan proses pengolahan juga menghasilkan produk sampingan berupa cairan pengawaet kayu dan dapat mengatasi permasalahan lingkungan.

Koperasi Bangkit Bersama merupakan salahsatu koperasi yang berada di Pinggiran waduk saguling, waduk yang memiliki luas daerah genangannya mencapai 5.600 Ha, dan luas genangan yang tertutupi eceng gondok mencapai 75 ha, dan jumlah sedimentasi yang cukup tinggi hingga mencapai 4,2 juta meter³ per tahun, koperasi Bangkit Bersama yang fokus terhadap Lingkugan waduk saguling dan Ekonomi masyarakat disekitar waduk saguling, proyek pembuatan Produk Biobriket ini adalah salahsatu solusi untuk mengatasi masalah tersebut, dalam pembangunannya, produk Biobriket membuthkan investasi. Oleh karena itu, perlu ditelaah lebih jauh, apakah layak atau tidak layak untuk dijalankan.

Berdasarkan analisis tersebut, maka dirumuskan beberapa masalah dalam penelitian, yaitu (1) Bagaimana potensi bahan baku biobriket eceng gondok di wilayah Bandung Barat (2) Bagaimana kelayakan produk biobriket dari segi aspek pasar, produksi, dan keuangan di Koperasi bangkit bersama, Kabupaten Bandung Barat (3) Bagaimana manfaat Ekonomi Langsung dan Tidak Langsung di Koperasi Bangkit Bersama, Kabupaten Bandung Barat. Lokasi penelitian dilaksanakan di Koperasi Bangkit Bersama di kecamatan Cihampelas, Kabupaten Bandung Barat, Provinsi Jawa Barat. Penelitian dilaksanakan selama delapan bulan, yaitu pada Bulan Januari-Agustus 2018. Adapun analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis kelayakan investasi untuk mengetahui apakah proyek tersebut layak dijalankan atau tidak.

Biaya pembuatan mesin adalah sebesar Rp.21.500.000 .- dan kriteria kelayakan finansial untuk usaha Biobriket dengan umur investasi 3 tahun dan tingkat suku bunga menghasilkan NPV sebesar Rp.45.724.- , PBP selama satu tahun tiga bulan 9 hari dan IRR sebesar 21.22% , maka secara financial proyek produk Biobriket layak dijalankan dan dikembangkan. Beberapa saran yang diberikan kepada Koperasi Bangkit Bersama kecamatan cihampelas, diantaranya Melakukan tertib administrasi, agar lebih efektif dan lebih mudah ketika ada penelitian. Pembuatan struktur organigram Koperasi. Memperbaharui dan menambah mesin produksi.

KATA PENGANTAR



Puji dan syukur hanya milik Allah sang pencipta Alam yang menghiasi langit dengan Bintang-bintang, yang menerangi bumi dengan sinarnya matahari dan insya allah meridhoi kita semua dalam keseharian kita, shalawat dan salam hanya tercurah kepada nabi Muhammad SAW yang menuntun kita dari zaman kegelapan hingga kepada zaman yang terang benderang.

Adapun tujuan dari penulisan skripsi ini dengan judul **“Analisis Kelayakan Bisnis Produk Eceng Gondok (Biobriket) dalam upaya meningkatkan manfaat Ekonomi Anggota”** pada Koperasi Bangkit Bersama cihampelas, Kabupaten Bandung Barat. adalah untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Konsentrasi Manajemen Bisnis Program Studi S1 Manajemen Institut Koperasi Indonesia (IKOPIN).

“Tak ada gading yang tak retak” Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Untuk itu penulis sangat mengharapkan kritik ataupun saran yang bersifat membangun guna menyempurnakan skripsi ini. Pada kesempatan ini perkenankanlah penulis menyampaikan rasa terima kasih yang tulus kepada semua pihak yang telah membantu dan memberikan pengarahan, saran dan dorongan semangat dalam penyusunan skripsi ini. Rasa terimakasih ini penulis sampaikan terutama kepada Kedua orang tua tercinta (Apa Pipip Firmansyah dan Ema Timi Nuraeni), yang telah memberikan do’a restu, cinta dan kasih sayang, serta

pengorbanan baik moril maupun materil yang tiada henti untuk penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan studi ini. adik dan only one kakak tercinta (Fadil Ilman, Firzan Rabbani, Fakhri Adisaputra, dan A'Fikri Alfarabbi), yang juga selalu mendukung penulis dalam menyelesaikan studi ini. Dan rasa berterimakasih terkhusus kepada:

1. Yang terhormat, Drs. Udin Hidayat, M.Ti selaku dosen pembimbing yang terus mengingatkan dan memberikan masukan dan arahnya kepada penulis dalam menyelesaikan SKRIPSI ini.
2. Yang terhormat, Hj. Suarny Amran, SH., MH selaku penguji konsentrasi yang telah memberikan bimbingan dan arahnya.
3. Yang terhormat, Dr. H. Ery Supriadi, Ir., M.Ti dan selaku penguji koperasi yang telah memberikan bimbingan dan arahnya.
4. Yang terhormat, Bapak DR.(HC). Burhanudin Abdullah, MA selaku Rektor Institut Koperasi Indonesia (IKOPIN).
5. Yang terhormat, Bapak Dr. H. Gijanto Purbo Suseno, SE., M.Sc selaku Direktur Program Studi S1 Manajemen Institut Koperasi Indonesia (IKOPIN).
6. Yang terhormat Rakyat Indonesia yang telah memberikan kepercayaan kepada saya untuk melanjutkan study saya melalui beasiswa Kementrian Koperasi hingga bisa kuliah penuh selama empat tahun semoga ilmu yang saya dapatkan bisa teramalkan dengan baik.
7. Seluruh dosen dan karyawan Institut Koperasi Indonesia (IKOPIN).

8. Seluruh pengurus, pengawas dan karyawan di Koperasi Bangkit Bersama Cihampelas terutama kepada bapak Indra selaku ketua pengurus Koperasi yang telah sabar menghadapi penulis dalam melakukan penelitian lapangan.
9. Keluarga Besar Alm. H. Madroip yang selalu mengingatkan dan mendorong penulis dalam menyelesaikan penulisan.
10. Keluarga Besar Abah Oman yang terus mendukung dan mendorong juga mengingatkan penulis dalam menyelesaikan penulisan.
11. Keluarga Barudak Sholeh, Budy Mulyadi, Rheza Prima Perkasa, Khadavi Sidiq, Habib Herdanan Jaya, Yunus Ardi Saputro, Budianta, Aris Mila Khusnia, Annisa Nurhidayah, Defita Esfira Emeraldalda, Arlin Alviana, Vika, Fitri, yang selalu setia berteman sejak semester 1 hingga sekarang yang juga selalu saling menyemangati dan tekad yang menyelesaikan study tahun 2018.
12. Sahabat-sahabat AUFKLARUNG, Alif Akbar Nugraha, Bryan Selviana Saeful Bachtiar, Fadli Hidayat, yang selalu siapa dan rela menerima cerita keluh kesah proses penulisan.
13. Wanita luarbiasa, Indah Artin Novitasari yang selalu bisa memberikan jalan keluar ketika ide-ide yang muncul sudah mentok dalam proses penulisan agar keinginan untuk lulus tahun 2018 tercapai.
14. Keluarga diskusi ngopi, teman Berdebat dalam mengembangkan diri di jalanan, Heru Purnama, Darisman Pohan, David Sabtiawan, Yoyo, yang terus berjuang memikirkan Perkoperasian Indonesia Bersama-sama.

15. Teman-teman Badan Eksekutif Mahasiswa, Maharani, Shalsa, Heru, Bayena, Ryan, Dede, Ranti, Divy, Keysia, Febya, Irma, Widdy, Luqman, Raisa, Restu, diyan, azis, Restu, Ester, yesi, tiyas yang selalu berjuang memperjuangkan hak rakyat dan selalu mendorong penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
16. Keluarga Calisto Login, Iqbal, Deddi, Lutfi, mis, Adi, siap mengorbankan tenaga dalam menyelesaikan mejadi hard copy skripsi ini.
17. Teman-teman seimbang, Beni, Nindy, Rizky, Ayu, Cia, Atiw, Mia, yang ikut memberikan dukungan untuk menyelesaikan skripsi ini.
18. Sahabat-sahabat rekan kerja mengerjakan tugas-tugas kuliah, Putri Puput, Dinar Bayu Ningtias, Annisa nurhidayat, Charly.
19. Teman-teman Kelas A-G angkatan 2014 dan teman-teman Kelas Manajemen Bisnis B angkatan 2014.
20. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu sehingga selesainya skripsi ini.

Akhirnya dengan segala kerendahan hati, penulis memohon kepada Allah SWT agar membalas kebaikan semua pihak yang telah membantu penulisan skripsi ini, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Jatinangor, Agustus 2018

Penulis

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	ii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	15
1.3 Maksud Dan Tujuan Penelitian	16
1.3.1. Maksud Penelitian	16
1.3.2. Tujuan Penelitian	16
1.4 Kegunaan Penelitian	16
BAB II PENDEKATAN MASALAH DAN METODE PENELITIAN.....	18
2.1 Pendekatan Masalah	18
2.1.1. Pendekatan Perkoperasian.....	18
2.1.2. Pendekatan Manajemen Bisnis	32
2.1.3. Pendekatan Agribisnis Eceng gondok.....	40
2.1.4. Pendekatan Biobriket	43
2.1.5. Pendekatan Studi Kelayakan Bisnis.....	45
2.1.6. Pendekatan Manfaat Ekonomi Koperasi	54
Kerangka Berpikir Penelitian.....	57
2.2 Metode Penelitian.....	58
2.2.1. Metode Yang Digunakan	58
2.2.2. Data yang Diperlukan	58
2.2.3. Sumber Data dan Cara Menentukannya.....	60
2.2.4. Teknik Pengumpulan Data.....	61
2.2.5. Rancangan Analisis.....	62
2.2.6. Tempat Dan Waktu Penelitian	70
BAB III KEADAAN UMUM TEMPAT PENELITIAN.....	71
3.1. Keadaan Umum Organisasi.....	71

3.1.1.	Sejarah Terbentuknya Koperasi	71
3.1.2.	Struktur Organisasi Koperasi	75
3.2.	Keanggotaan Koperasi	78
3.3.	Kegiatan Usaha dan Permodalan Koperasi	79
3.3.1.	Kegiatan Usaha Koperasi Bangkit Bersama	79
3.3.2.	Kegiatan Permodalan Koperasi Bangkit Bersama	87
3.1.1.	Keuangan Koperasi Bangkit Bersama	90
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		97
4.1	Potensi Bahan Baku Biobriket Eceng gondok di Wilayah Bandung Barat..	97
4.1.1.	Potensi bahan baku.....	97
4.2	Analisis Kelayakan Produk Biobriket di Koperasi Bangkit Bersama	98
4.2.1.	Analisis Kelayakan Aspek Pemasaran	98
c.	Potensi Pasar & Proyeksi Permintaan dan Penawaran Produk	101
4.2.2.	Analisis kelayakan Bisnis Aspek Operasional.....	104
4.2.3.	Analisis Kelayakan Bisnis Aspek Finansial, meliputi:	109
4.3	Manfaat Ekonomi Anggota dari Unit Pelayanan Instalasi Biogas dan Pupuk Organik.....	111
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		114

IKOPIN

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 2 Operasionalisasi Variabel	60
Tabel 2. 3 Potensi Pasar Biobriket 16 Kecamatan di Kabupaten Bandung Barat	64
Tabel 2. 4 Proyeksi Permintaan Produk Biobriket.....	63
Tabel 2. 5 Proyeksi Penawaran/pesaing.....	63
Tabel 2. 6 Rencana Produksi.....	64
Tabel 2. 7 Rencana sarana penunjang.....	65
Tabel 2. 8 Rencana mesin dan peralatan.....	65
Tabel 2. 9 Rencana bahan baku dan bahan pembantu	65
Tabel 2. 10 Rencana upah	66
Tabel 2. 11 Rencana Biaya Modal kerja	66
Tabel 3. 1 Data Keanggotaan Koperasi Bangkit Bersama Tahun 2017.....	79
Tabel 3. 2 Jenis Sampah yang diangkat dari Waduk Saguling	81
Tabel 3. 3 Bank Sampah Binaan Koperasi Bangkit Bersama.....	84
Tabel 3. 4 Modal Sendiri Koperasi Bangkit Bersama.....	90
Tabel 3. 5 Penilaian terhadap Penerapan Prinsip-prinsip Koperasi	96
Tabel 4.1 Harga Produk Hasil dari pengolahan Eceng gondok	101
Tabel 4.2 Kebutuhan skala kecil Biobriket pelaku usaha yang terdapat di 16 kecamatan di Kabupaten Bandung Barat	102

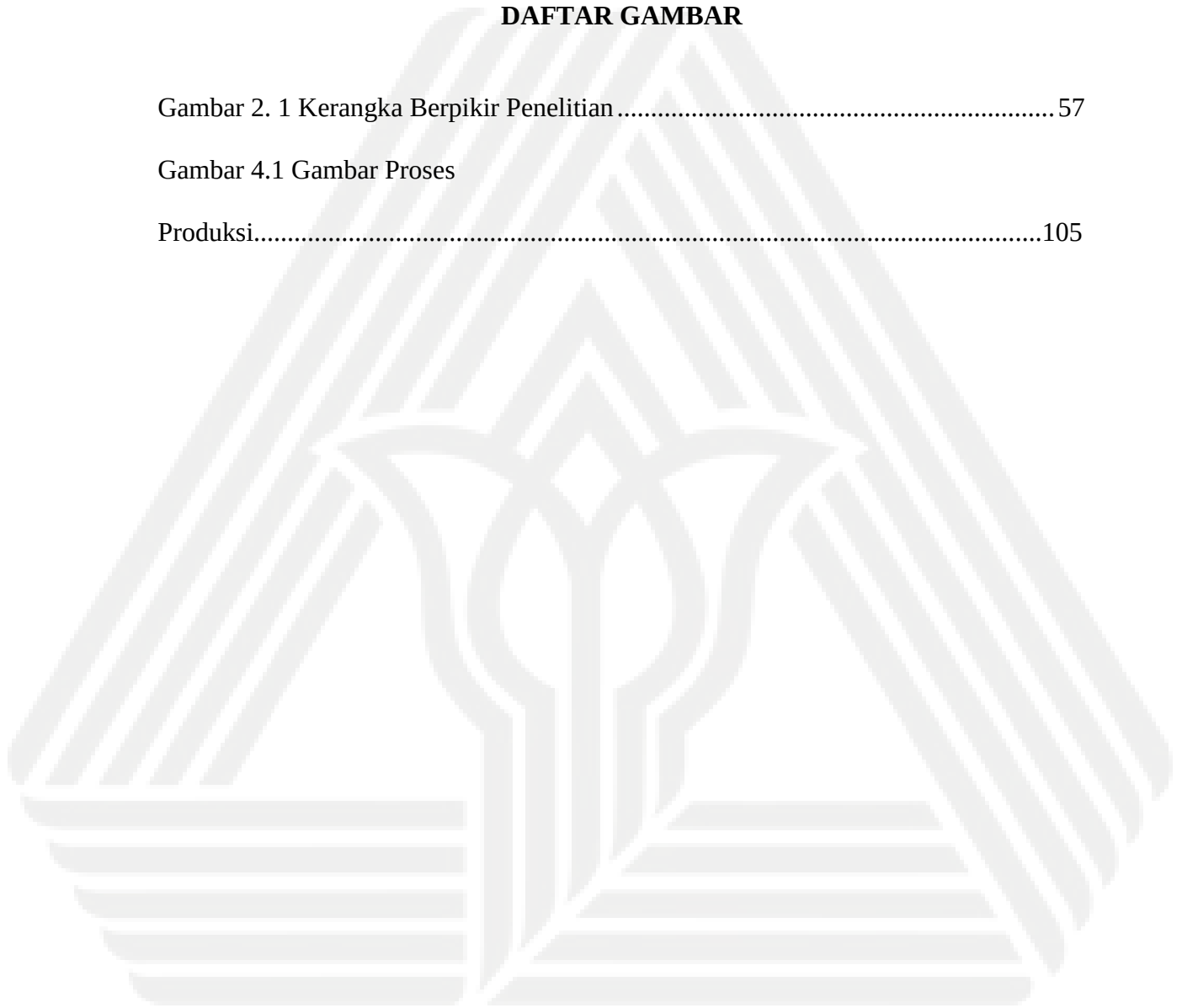
Tabel 4.3 Kebutuhan skala besar Biobriket oleh Perusahaan dan pelaku usaha besar	103
Tabel 4.4 Proyeksi Permintaan Produk Biobriket.....	103
Tabel 4.5 Proyeksi Penawaran Produk Biobriket	103
Tabel 4.6 Rencana Produksi.....	106
Tabel 4.7 sarana penunjang/ bulan.....	106
Tabel 4.8 Rencana mesin dan peralatan.....	107
Tabel 4.9 Rencana bahan baku dan bahan pembantu	107
Tabel 4.10 Upah harian.....	108
Tabel 4.12 Rencana Biaya Modal kerja.....	108



IKOPIN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir Penelitian.....	57
Gambar 4.1 Gambar Proses	
Produksi.....	105



IKOPIN