

**ANALISIS EFEKTIVITAS PENGGUNAAN ASET DALAM
UPAYA MENINGKATKAN *RETURN ON ASSET* (ROA)**

(Studi kasus pada unit usaha WASERDA KSU Cilengkrang)

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen**

Disusun oleh :

Ira Nurlaelawati

C1140130

Pembimbing :

Ir. H. Nurhayat Indra , M.Sc



KONSENTRASI MANAJEMEN KEUANGAN

PROGRAM STUDI MANAJEMEN

INSTITUT KOPERASI INDONESIA

2018

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Laporan : “Analisis Efektivitas Penggunaan Aset Dalam Upaya Meningkatkan *Return On Asset* (ROA)

Nama Mahasiswa : Ira Nurlaelawati
Nomor Pokok : C1140130
Program Studi : S1-Manajemen
Konsentrasi : Manajemen Keuangan

MENYETUJUI DAN MENGESAHKAN

Menyetujui
Pembimbing



Ir.H.Nurhayat Indra, M.Sc

Mengesahkan

Ketua Program Studi Strata I Manajemen



Dr. H. Gijanto Purbo Suseno, S.E, M.Sc

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto :

“Ketika kumohon kepada Allah SWT kekuatan, Allah SWT memberiku kesulitan agar aku menjadi kuat.

Ridho Allah berada pada ridho orang tua, maka jangan malu meminta restu dan ridho orangtua.

Barangsiapa yang mempermudah urusan orang lain, niscaya Allah akan memudahkan urusanmu.

Jangan merasa terlambat, selama masih ada napas berhembus berarti masih ada harapan.

Tidak ada usaha yang sia-sia semua usaha pasti akan mendatangkan hasil.

Selalu bersyukur apapun yang terjadi, selalu ingat Allah selalu menemani.

(Ira Nurlaelawati)

Skripsi ini kupersembahkan kepada :

Kedua orangtua tercinta yang selalu menyemangati

Adikku tersayang

Sahabat-sahabatku

Dosen pembimbing

Almamaterku IKOPIN

IKOPIN

RIWAYAT HIDUP

Ira Nurlaelawati, dilahirkan di Sumedang pada tanggal 08 oktober 1993 Kabupaten Sumedang Jawa Barat. Penulis merupakan anak pertama dari pasangan Bapak Aten Tama dan Ibu Imas Nurhasanah serta mempunyai Adik yang bernama Bunga Intan Fibria.

Riwayat Pendidikan yang pernah penulis tempuh yaitu :

- Pada tahun 2006 lulus dari Sekolah Dasar (SD) Negeri Neglasari Kecamatan Sukasari, Sumedang - Jawa Barat
- Pada tahun 2009 lulus dari Sekolah Menengah Pertama (SMP) Negeri 3 Jatinangor, Sumedang – Jawa Barat
- Pada tahun 2012 lulus dari Sekolah Menengah Atas (SMA) PGRI Jatinangor Sumedang – Jawa Barat.
- Pada tahun 2014 penulis tercatat sebagai mahasiswa di Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN) pada Program Studi S-1 Manajemen Konsentasi Manajemen Keuangan

IKOPIN

ABSTRACT

Ira Nurlaelawati (2018) Analysis of the Effectiveness of the Use of Assets in an Effort to Increase Return on Assets (ROA) at the Multipurpose Cooperative (KSU) Cilengkrang Cibiru, Bandung, under the guidance of Ir. H. Nurhayat Indra M, sc.

KSU Cilengkrang is a Multipurpose Cooperative which is included in the Primary Cooperative, which is a cooperative consisting of 20 people more. Members of KSU Cilengkrang consists of traders, private employees, and housewives.

The phenomenon that occurs in the KSU Cilengkrang is a Return On Asset Problem which decreases annually, while the Total Assets annually increase, and the SHU is fluctuating. Working Capital turnover to generate revenue, in the turnover of working capital is always followed costs. The income is less cost is SHU. The use of assets is an inseparable part of financial management / management and in general is related to cooperative development administration especially those related to asset value, utilization of assets, recording the value of assets in the company in the balance sheet, or in depreciation of priorities in development. On the other hand, asset management is aimed at ensuring the sustainable capacity building of cooperatives. Therefore, research is needed on research on the Analysis of the Effectiveness of the Use of Assets in an Effort to Increase Return on Assets (ROA) at KSU Cilengkrang.

The purpose of this thesis research is to determine the overall picture of asset use in an effort to increase Return On Assets for 5 consecutive years at KSU Cilengkrang. Where to see the financial performance in generating profits or connecting profits with sales, one of the methods used to measure financial performance, especially the ability of companies with activity ratios.

Based on the results of research done can be concluded that the use of good assets to improve services, so if the service increases it will have an impact on the SHU is increased as well and can produce a high Return On Asset. The effectiveness of the use of these assets can be measured by the rotation ratio (cash, cash, inventory and total assets). The results of the ratio of cash turnover, inventories, accounts receivable and total assets each year tend to decrease. So if the effectiveness of the use of assets decreased the services provided were decreased and impact on the SHU and improve the Return On Asset is less good.

Efforts to be undertaken by the board are the cooperative to pay attention to cash management, receivable management, business management need to be more efficient to increase earnings effectively in order to get SHU gained steadily.

IKOPIN

RINGKASAN

Ira Nurlaelawati (2018) Analisis Efektivitas Penggunaan Aset Dalam Upaya Meningkatkan *Return On Asset* (ROA) pada Koperasi Serba Usaha (KSU) Cilengkrang Kota Cibiru, Bandung, dibawah bimbingan Ir. H. Nurhayat Indra M,sc.

KSU Cilengkrang merupakan Koperasi Serba Usaha yang termasuk dalam koperasi Primer, yaitu koperasi yang beranggota 20 orang lebih. Anggota KSU Cilengkrang terdiri dari pedagang, pegawai swasta, dan ibu rumah tangga.

Adapun Fenomena yang terjadi pada KSU Cilengkrang adalah Masalah *Return On Asset* yang setiap tahunnya menurun, sedangkan Total Aktiva setiap tahunnya naik, dan SHU nya fluktuatif. Modal Kerja perputar untuk menghasilkan pendapatan, dalam perputaran modal kerja selalu di ikuti biaya-biaya. Adapun pendapatan di kurangi biaya adalah SHU. Penggunaan aset merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari manajemen/ pengelolaan keuangan dan secara umum terkait dengan administrasi pembangunan koperasi khususnya yang berkaitan dengan nilai aset, pemanfaatan aset, pencatatan nilai aset pada perusahaan dalam neraca, maupun dalam penyusutan prioritas dalam pembangunan. Sedangkan pengelolaan aset kedepan ditujukan untuk dijamin pengembangan kapasitas yang berkelanjutan dari koperasi. Maka dari itu, diperlukan penelitian adanya penelitian tentang Analisis Efektivitas Penggunaan Aset Dalam Upaya Meningkatkan *Return On Asset* (ROA) di KSU Cilengkrang.

Tujuan dari penelitian skripsi ini adalah untuk mengetahui gambaran secara menyeluruh penggunaan aset dalam upaya meningkatkan *Return On Asset* selama 5 tahun berturut-turut pada KSU Cilengkrang. Dimana untuk melihat kinerja keuangan dalam menghasilkan laba atau menghubungkan laba dengan penjualan, salah satu metode yang di gunakan untuk mengukur kinerja keuangan khususnya kemampuan perusahaan dengan rasio aktivitas.

Berdasarkan hasil penelitan yang dilakukan dapat disimpulkan bahwa penggunaan aset yang baik untuk meningkatkan pelayanan, maka jika pelayanan meningkat itu akan berdampak pada SHU yang meningkat juga dan dapat menghasilkan *Return On Asset* yang tinggi. Efektivitas penggunaan aset ini dapat diukur dengan ratio perputaran (kas, piutang, persediaan dan total aktiva). Hasil dari ratio perputaran kas, persediaan, piutang dan total aktiva setiap tahunnya cenderung menurun. Sehingga jika efektivitas penggunaan aset menurun maka pelayanan yang diberikan itu menurun dan berdampak pada SHU dan meningkatkan *Return On Asset* yang kurang baik.

Upaya – upaya yang harus dilakukan pengurus adalah koperasi memperhatikan pengelolaan kas, pengelolaan piutang , pengelolaan usaha perlu diupayakan lebih efisien untuk meningkatkan perolehan pendapatan secara efektif agar SHU yang diperoleh terus meningkat.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang senantiasa mencurahkan rahmat, taufiq dan hidayahnya sehingga penelitian ini dapat terselesaikan sebagai salah satu tugas untuk syarat kelulusan dengan judul “ Analisis Efektivitas penggunaan aset dalam upaya meningkatkan *Return On Asset* (roa) (study kasus pada koperasi serba usaha “Cilengkrang, Cibiru, Bandung)”.

Shalawat serta salam penulis haturkan kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW yang telah membimbing kita semua dari zaman kegelapan menuju jalan yang terang.

Dalam kesempatan ini, penulis juga ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada berbagai pihak yang telah berkontribusi dalam penulisan skripsi ini, untuk itu dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Direktur Prodi SI Manajemen IKOPIN, Bapak Dr. Giyanto Purbo suseno selalu membantu dalam membaeri saran agar menjadi pribadi yang lebih bertanggungjawab
2. Yang terhormat, Bapak Ir. H. Nurhayat Indra M.Sc selaku dosen pembimbing yang banyak meluangkan waktu, kesabaran yang penuh dan kasih sayang serta memberikan arahnya yang terbaik untuk membantu dalam penyusunan skripsi.

3. Yang terhormat, Ibu Dra Hj. Endang Wahyuningsih selaku dosen penelaah konsentrasi yang telah memberikan masukan dalam menyelesaikan skripsi.
4. Yang terhormat, Dr. Maman Suratman, Drs. Msi selaku Dosen penelaah koperasi yang telah memberikan masukan dalam penyelesaian skripsi.
5. Seluruh dosen IKOPIN yang selama hampir empat tahun berbagi pengalaman dan inspirasi.
6. Segenap staf karyawan IKOPIN yang membantu penulis dalam berbagai hal di bidangnya.
7. Untuk kedua orangtua penulis ibu Imas Nurhasanah dan Bapak Aten Tama yang selalu mendoakan penulis sepanjang waktu dan selalu men support penulis.
8. Adikku tercinta, Bunga Intan Fibria yang selalu menyemangati dan selalu bertanya kapan lulus dan wisuda.
9. Cecep solohin S.Tr. Akun yang selalu sabar setia menunggu tanpa leleh dalam suka dan duka, terimakasih atas dukungan dan doa terbaiknya
10. Sahabat-sahabat terbaik, Rusika, J.hanif Nugraha, Lani Maryani, Risna Nurul Aini dan Liyen Riyanti yang telah setia menemani berjuang selama empat tahun dalam suka maupun duka.
11. Seluruh pengelola koperasi serba usaha “Cilengkrang, cibiru, bandung, yang telah membantu dalam segala proses penelitian.
12. Serta semua pihak yang telah membantu penyusunan dan penulisan skripsi secara materiil dan non materiil atau do'a yang tidak dapat penulis sebutkan semuanya.

13. Untuk sahanbat-sahabat yang telah mendukung di ikopin yang belum lulus semoga cepat lulus untuk Ade Herawati, liah, Teh unie, Margaret, Dwi, Melani Nurfadillah, Rohmah, Icha, Teh elfa, Teh Dini, Aef Saeful Yusuf , Amura, Elin sania dan lainnya.

14. Untuk teman-teman ditempat Kerja yang selalu mengerti saat penulis izin tidak masuk kerja Teh Yuli Apriani, Teh Sari Manah, Yuyu, Syakifah, Cindy , Melan, Lydia, Bu Nani, A Ridwan leader dan rekan cileunyi 1,2,3 Cv Suho Garmindo Rabbani Cileunyi

Semoga amal kebaikan yang telah diberikan oleh semua pihak kepada penulis senantiasa mendapat RidhoNya, amin

Jatinangor, agustus 2018

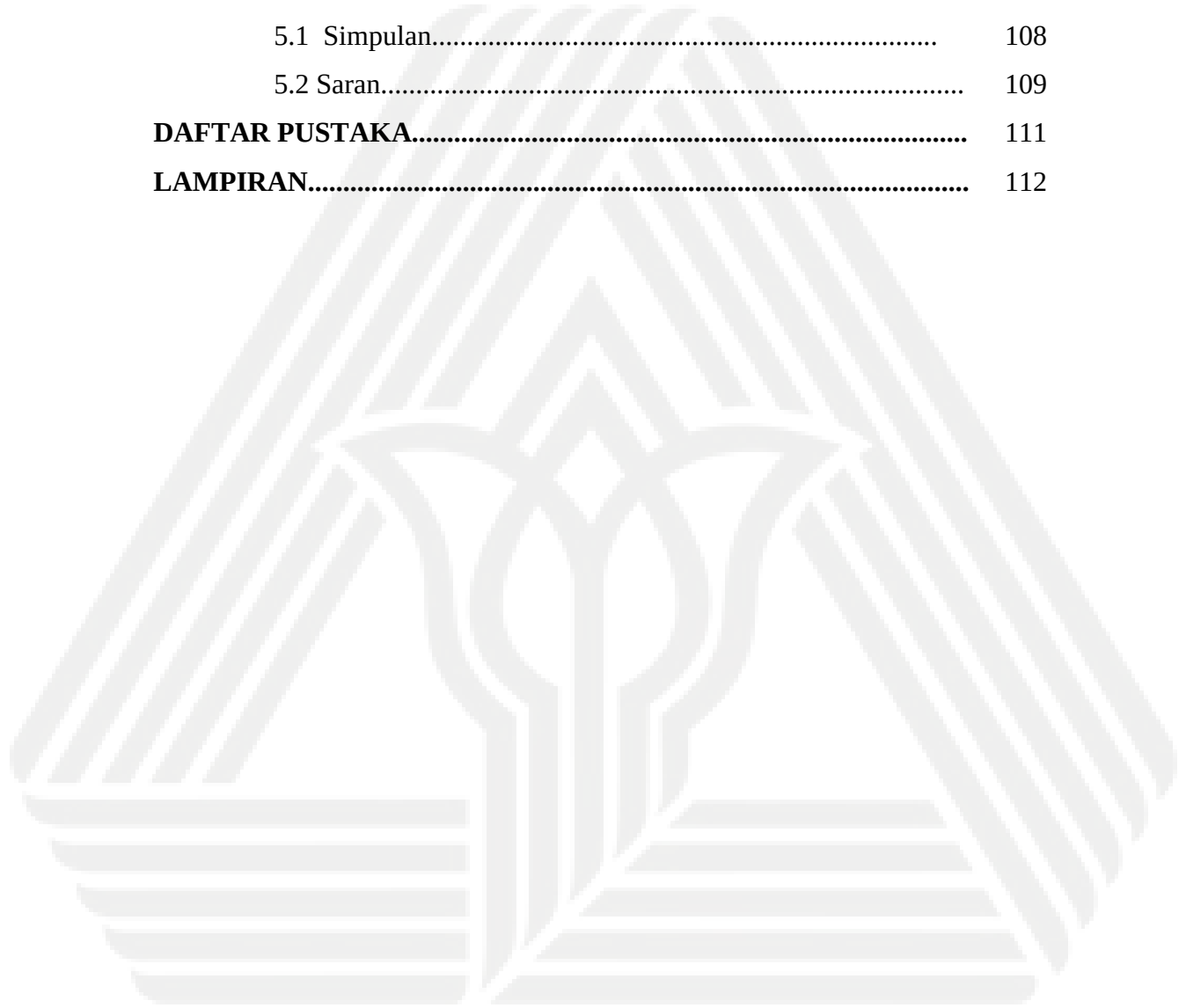
IKOPIN

DAFTAR ISI

	Hal.
RIWAYAT HIDUP.....	I
ABSTRACT.....	ii
RINGKASAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	10
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Kegunaan Penelitian.....	11
BAB II PENDEKATAN MASALAH DAN METODE PENELITIAN	
2.1 Pendekatan Masalah.....	12
2.1.1 Pendekatan Koperasi.....	12
2.1.2 Pendekatan Manajemen Keuangan.....	21
2.1.3 Pendekatan Struktur Aktiva.....	25
2.1.4 Pendekatan Efektivitas Penggunaan Aset.....	29
2.1.5 Pendekatan Sisa Hasil Usaha	32
2.1.6 Pengertian <i>Return On Asset</i>	35
2.2 Metode Penelitian.....	36
2.2.1 Metode Penelitian Yang Digunakan.....	36
2.2.2 Data Yang Diperlukan.....	37
2.2.3 Sumber Data dan Cara Menentukannya.....	39
2.2.4 Teknik Pengumpulan Data.....	40
2.2.5 Rancangan Analisis Data.....	40
2.2.6 Tempat Penelitian.....	46

22.7 Jadwal Penelitian.....	47
BAB III KEADAAN UMUM TEMPAT PENELITIAN	
3.1 Keadaan Umum Organisasi.....	48
3.1.1 Sejarah Terbentuknya Koperasi.....	48
3.1.2 Struktur Organisasi.....	51
3.2 Kegiatan Usaha KSU Cilengkrang	66
3.3 Keadaan Permodalan dan Keuangan.....	68
3.3.1 Keadaan Permodalan.....	68
3.3.2 Pembagian Sisa Hasil Usaha	70
3.3.3 Keadaan Keuangan	72
3.4 Keadaan Umum Wilayah.....	82
3.4.1 Keadaan Fisik dan Geografis.....	82
3.4.2 Keadaan Sosial.....	83
3.4.3 Keadaan Ekonomi.....	83
3.5 Implementasi Jati Diri Koperasi.....	84
3.5.1 Implementasi Pengertian Koperasi.....	84
3.5.2 Implementasi Nilai-Nilai Koperasi.....	84
3.5.3 Implementasi Prinsip-Prinsip Koperasi.....	87
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1 Stuktur Aktiva.....	94
4.2 Efektivitas Penggunaan Aset.....	94
4.2.1 Analisis Terhadap Kas.....	95
4.2.2 Analisis Terhadap Piutang	96
4.2.3 Analisis Terhadap Persediaan	98
4.2.4 Analisis Terhadap Profit Margin	99
4.2.5 Analisis Terhadap Efektivitas Penggunaan Aset ...	101
4.3 Hubungan Efektuvitas Penggunaan Aset Terhadap <i>Return On Asset (ROA)</i>	102
4.4 Upaya- upaya untuk meningkatkan Return On Asset.....	105

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	108
5.1 Simpulan.....	108
5.2 Saran.....	109
DAFTAR PUSTAKA.....	111
LAMPIRAN.....	112



IKOPIN

DAFTAR TABEL

No. Tabel	Judul Tabel	Hal.
1.1	Perkembangan Aktiva Lancar, Aktiva Tetap, Total Aktiva, Pendapatan, SHU, dan Volume Usaha	3
1.2	Efektivitas Penggunaan Aset dan <i>Return On Asset</i>	6
1.3	Klarifikasi <i>Return On Asset</i>	7
2.1	Operasional Variabel	39
2.2	Perkembangan Struktur Aktiva	41
2.3	Perkembangan Perputaran Kas KSU Cilengkrang	41
2.4	Perkembangan Perputaran Piutang KSU Cilengkrang	42
2.5	Perkembangan Perputaran KSU Cilengkrang	43
2.6	Perkembangan Profit Margin KSU Cilengkrang	44
2.7	Perkembangan Perputaran Total Aktiva KSU Cilengkrang	45
3.1	Jumlah Anggota KSU Cilengkrang	65
3.2	Perkembangan Pendapatan Unit Usaha WASERDA KSU Cilengkrang	67
3.3	Sumber Dana KSU Cilengkrang	70
3.4	Pendapatan, Biaya dan SHU KSU Cilengkrang	71
3.5	Perkembangan Rasio Likuiditas KSU Cilengkrang	72
3.6	Perkembangan Rasio Solvabilitas KSU Cilengkrang	74
3.7	Perkembangan Rasio Aktiva KSU Cilengkrang	76
3.8	Perkembangan Rentabilitas Ekonomi KSU Cilengkrang	78
3.9	Perkembangan Rentabilitas Modal sendiri KSU Cilengkrang	80
3.10	Implementasi jati diri koperasi	90
4.1	Perkembangan Struktur Aktiva	94
4.2	Perkembangan Perputaran Kas KSU Cilengkrang	95
4.3	Perkembangan Perputaran Piutang KSU Cilengkrang	97
4.4	Perkembangan Perputaran Persediaan KSU Cilengkrang	99

4.5	Perkembangan Profit Margin KSU Cilengkrang	100
4.6	Perkembangan efektivitas Penggunaan Asset pada KSU Cilengkrang.....	101
4.7	Perkembangan Return On Asset KSU Cilengkrang	102
4.8	PerkembanganEfektivitasPenggunaanAsetdan Return On Asset KSU Cilengkrang.....	103
4.9	Perhitungan hubungan penggunaan Aset dengan Return On Asset.....	104

IKOPIN

DAFTAR GAMBAR

No. Gambar	Judul Gambar	Hal.
2.1	Organisasi Koperasi Sebagai Suatu Sistem Sosio Ekonomi.....	13
3.1	Struktur Organisasi KSU Cilengkrang	52
3.2	Stuktur Organisasi Hasil Analisis KSU Cilengkrang.....	53



IKOPIN

DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul Lampiran
Lamp.	
1.	Neracalajur KSU CilengkrangTahun2013
2.	Neracalajur KSU CilengkrangTahun2014
3.	Neracalajur KSU CilengkrangTahun2015
4.	Neracalajur KSU CilengkrangTahun2016
5.	Neracalajur KSU CilengkrangTahun2017
6.	NeracaTahun 2013
7.	NeracaTahun 2014
8.	NeracaTahun 2015
9.	NeracaTahun 2016
10.	NeracaTahun 2017
11.	PerhitunganHasil Usaha KSU CilengkrangTahun 2013
12.	PerhitunganHasil Usaha KSU CilengkrangTahun 2014
13.	PerhitunganHasil Usaha KSU CilengkrangTahun 2015
14.	PerhitunganHasil Usaha KSU CilengkrangTahun 2016
15.	PerhitunganHasil Usaha KSU CilengkrangTahun 2017
16.	Cara Pembagian SHU KSU CilengkrangTahun 2013.....
17.	Cara Pembagian SHU KSU CilengkrangTahun 2014.....
18.	Cara Pembagian SHU KSU CilengkrangTahun 2015.....
19.	Cara Pembagian SHU KSU CilengkrangTahun 2016.....
20.	Cara Pembagian SHU KSU CilengkrangTahun 2017.....
21.	Peraturan Menteri Negara Koperasi dan Usaha Kecil Menengah Nomor 6 Tahun 2006
22.	Dokumentasi KSU Cilengkrang