

**PENGARUH PENATAUSAHAAN ASET TETAP DAN PENERAPAN
SISTEM INFORMASI MANAJEMEN AKUNTANSI BARANG MILIK
NEGARA (SIMAK-BMN) TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN
PADA KANTOR PERTANAHAN KOTA BANDUNG**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

Disusun Oleh:

Mila Hermawati

C2160075

Dosen Pembimbing

Ir. H. Dady Nurpadi, MP

M. Ardi Nupi Hasyim, SE., M.AB



**AKUNTANSI KEUANGAN
PROGRAM STUDI S-1 AKUNTANSI
INSTITUT MANAJEMEN KOPERASI INDONESIA**

2020

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : **PENGARUH PENATAUSAHAAN ASET TETAP DAN
PENERAPAN SISTEM INFORMASI MANAJEMEN
AKUNTANSI BARANG MILIK NEGARA (SIMAK-BMN)
TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN PADA
KANTOR PERTANAHAN KOTA BANDUNG.**

Nama Mahasiswa : **Mila Hermawati**

Nomor Pokok : **C2160075**

Program Studi : **S1-Akuntansi**

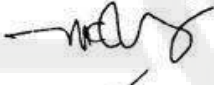
Konsentrasi : **Akuntansi Keuangan**

Menyetujui dan Mengesahkan

Pembimbing I


(Ir. H. Dady Nurpadi, MP.)

Pembimbing II


(M. Ardi Nupi Hasyim, SE., M.AB.)

Direktur Program Studi


(Dr. Eka Setiawan, SE., M.Si.)

RIWAYAT HIDUP

Mila Hermawati (C2160075) lahir pada tanggal 06 Juli 1997 di Subang Jawa Barat. Merupakan anak satu-satunya dari Bapak Warman dengan Ibu Rofiah, kemudian menjadi anak kedua dari tiga bersaudara dari Bapak Rohmadi dan Ibu Rofiah.

Pendidikan yang telah ditempuh penulis diantaranya:

1. Tahun 2010 lulus dari SDN Saluyu, Kecamatan Tanjungsiang, Kabupaten Subang, Jawa Barat.
2. Tahun 2013 lulus dari SMP Negeri 1 Tanjungsiang, Kecamatan Tanjungsiang, Kabupaten Subang, Jawa Barat.
3. Tahun 2016 lulus dari SMA Negeri 1 Jalancagak, Kecamatan Jalancagak, Kabupaten Subang, Jawa Barat.
4. Pada tahun 2016 penulis mencatatkan diri sebagai mahasiswa Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN) jurusan Akuntansi. Selama di Ikopin penulis mengikuti kegiatan, diantaranya:
 1. Anggota dari IKOPIN Mengabdi (IKDI) pada tahun 2018.
 2. Anggota dari penerima beasiswa Bank Indonesia yaitu Generasi Baru Indonesia (GenBI) periode 2018-2019.

ABSTRAK

Mila Hermawati (2020), Pengaruh Penatausahaan Aset Tetap dan Penerapan Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK-BMN) Terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pada Kantor Pertanahan Kota Bandung. Dibawah bimbingan Ir. H. Dady Nurpadi, MP dan M. Ardi Nupi Hasyim., SE., M.AB. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Pelaksanaan Penatausahaan Aset Tetap dan Penerapan SIMAK-BMN serta Pengaruhnya Terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pada Kantor Pertanahan Kota Bandung.

Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif dengan pendekatan asosiatif. Penentuan sampel menggunakan sampling jenuh, sampel dalam penelitian ini adalah bagian keuangan dan BMN Kantor Pertanahan Kota Bandung sebanyak 10 orang. Analisis data yang digunakan yaitu analisis regresi berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial variabel Penatausahaan Aset Tetap berpengaruh positif terhadap Kualitas Laporan Keuangan, dan penerapan SIMAK-BMN berpengaruh positif terhadap Kualitas Laporan Keuangan. Secara simultan, variabel Penatausahaan dan penerapan SIMAK-BMN berpengaruh positif terhadap Kualitas Laporan Keuangan Kantor Pertanahan Kota Bandung. Hal ini menunjukkan bahwa Kantor Pertanahan Kota Bandung telah melaksanakan Penatausahaan Aset Tetap dan Penerapan SIMAK-BMN.

Kata Kunci: Penatausahaan Aset Tetap, SIMAK-BMN, dan Kualitas Laporan Keuangan.

IKOPIN

ABSTRAK

Mila Hermawati (2020), Effect of Fixed Asset Administration and Implementation State Property Accounting Management Information System (SIMAK-BMN). Against the Quality of Financial Statements at the Bandung City Land Office. Under the guidance of Ir. H. Dady Nurpadi, MP and M. Ardi Nupi Hasyim., SE., M.AB. This study aims to determine the implementation of fixed assets management and Implementation of SIMAK-BMN and Its Effect on Report Quality Finance at the National Land Agency Bandung District Office.

This research uses a quantitative method with an associative approaching. Sample determination is using saturated sampling, the sample in this study is financial division and BMN Bandung City Land Office as many as 10 people.

The data analysis used is multiple regression analysis. The results showed that partially Administration variables Fixed assets have a positive effect on the quality of financial statements, and implementation SIMAK-BMN has a positive effect on the quality of financial reports. In Simultaneously, the Administration variable and SIMAK-BMN implementation had a positive effect on Quality of Financial Statements of National Land Agency Bandung District Office. This matter indicates that the Bandung City Land Office has implemented Management Fixed Asset and SIMAK-BMN Implementation.

Keywords: Fixed Asset Administration, SIMAK-BMN, and Report Quality.

IKOPIN

KATA PENGANTAR

Dengan nama Allah yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, puji syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT dengan Rahmat dan Hidayah-Nya, peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini dengan sebaik mungkin.

Penulisan skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Konsentrasi Akuntansi Keuangan Program Studi Srata 1 (S1) Manajemen Institut Koperasi Indonesia (IKOPIN) dengan judul “Pengaruh Penatausahaan Aset Tetap, dan Penerapan Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK-BMN) Terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pada Kantor Pertanahan Kota Bandung”. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun guna menyempurnakan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis ingin berterimakasih kepada yang teristimewa kedua orang tua yang sangat tulus selalu memberi do’a dan semangat. Selain itu penulis juga selalu mendapatkan bimbingan, dorongan, serta semangat dari banyak pihak, karena itu dalam kesempatan ini perkenankanlah penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Yang terhormat, Bapak Dr. Burhanuddin Abdullah, Ir., MA. selaku Rektor Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN).
2. Yang terhormat, Bapak Dr. H. Sugiyanto, MSc., Bapak Dr. H. Dandan Irawan, SE., MSc., serta Ibu Dr. Hj. Yuanita Indriyani, Ir. MSi. selaku Wakil Rektor Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN).

3. Yang terhormat, Bapak Dr. Eka Setiajatnika, SE., MSi. selaku Direktur Program Studi S1-Akuntansi.
4. Yang terhormat, Bapak Ir. H. Dady Nurpadi, MP. selaku dosen pembimbing pertama yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran dalam memberikan pengarahannya, bimbingan, serta saran demi kesempurnaan penulisan skripsi.
5. Yang terhormat, Bapak M. Ardi Nupi Hasyim, SE., M.AB. selaku dosen pembimbing kedua saya yang selalu memberikan semangat, serta rela membagi waktunya untuk bimbingan.
6. Yang terhormat Bapak Toufiq Agung PSP, SE., M.Ak selaku dosen penelaah konsultasi.
7. Yang terhormat Bapak Drs. Wahyudin, M.Ti selaku dosen penelaah koperasi.
8. Yang terhormat, seluruh dosen dan karyawan Institut Manajemen Koperasi Indonesia (IKOPIN).
9. Terimakasih kepada Bank Indonesia yang telah memberikan beasiswa selama satu tahun perkuliahan.
10. Kantor Pertanahan Kota Bandung yang telah memberikan izin untuk melakukan magang dan penelitian, terimakasih atas pengalaman yang luar biasa.
11. Terkhusus kedua orang tua saya yang selalu ada baik dalam susah maupun senang. Bapak dan Ibu yang telah dengan ikhlas berjuang lahir dan batin demi peneliti, sabar mendengarkan keluh kesah, memberikan semangat baik bentuk

riil maupun materiil, dan tak henti-hentinya berdo'a untuk keberhasilan anaknya.

12. Terimakasih Kepada Saudara Nasrun Aulani yang selalu membantu dan memeberi semangat dalam penyusunan skripsi.
13. Sahabat-sahabat selama perkuliahan yaitu Hanifah, Arinda Siti Nurkhalisa, Dea Marlina, Wifa Adela, Nadiya Nathifah, Cinta Puspitasari, Nurokta Rahmawati, dan Sanita Fanolo Daeli yang juga sama-sama sedang berjuang, terimakasih telah mewarnai perjalanan selama perkuliahan, serta selalu memberikan motivasi.
14. Teman-teman seperjuangan kelas Akuntansi B yang selalu kompak selama masa perkuliahan.
15. Teman-teman wisudawan yang hebat, terimakasih sudah saling mendukung selama penyusunan skripsi.

IKOPIN

Daftar Isi

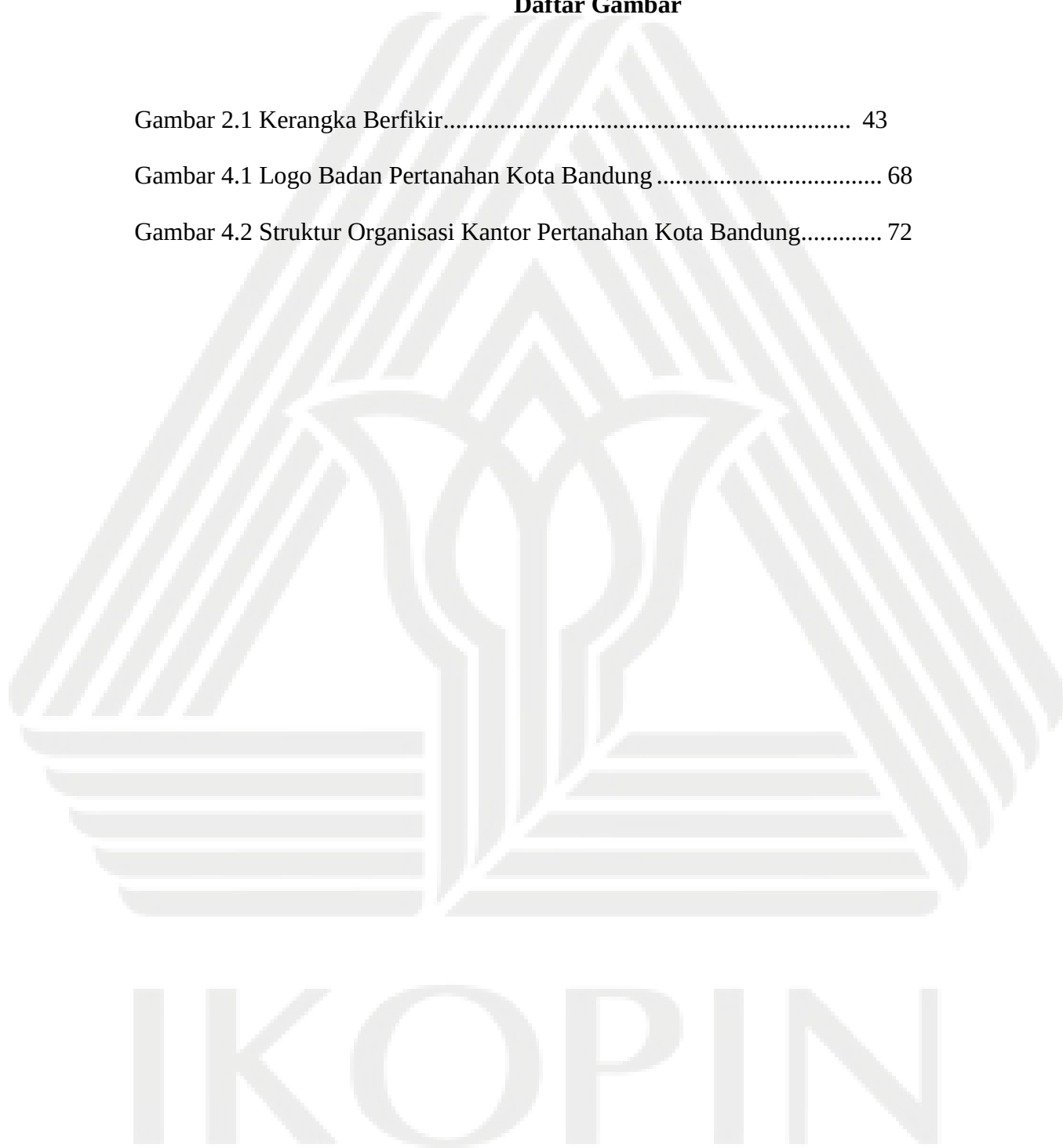
RIWAYAT HIDUP	i
ABSTRAK.....	ii
<i>ABSTRAK</i>	iii
KATA PENGANTAR	iv
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	x
Daftar Tabel	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	5
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian.....	6
1.3.1. Maksud Penelitian.....	6
1.3.2. Tujuan Penelitian	6
1.4. Kegunaan Penelitian	7
1.4.1 Teoritis	7
1.4.2 Praktis	7
1.5. Waktu dan Lokasi penelitian.....	8
1.5.1. Waktu Penelitian.....	8
1.5.2. Lokasi Penelitian.....	9
BAB II.....	10
KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN.....	10
2.1. Kajian Pustaka	10
2.1.1. Akuntansi	10
2.1.1.1. Pengertian Akuntansi.....	10
2.1.1.2. Standar Akuntansi Pemerintah.....	10
2.1.2. Laporan Keuangan	17
2.1.2.1. Pengertian Laporan Keuangan.....	17
2.1.2.2. Tujuan Laporan Keuangan	18
2.1.2.3. Karakteristik Kualitas Laporan Keuangan.....	19
2.1.2.4. Pengukuran Kualitas Laporan Keuangan	23

2.1.3. Aset Tetap	23
2.1.3.1. Pengertian Aset Tetap.....	23
2.1.3.2. Karakteristik Aset Tetap	24
2.1.3.3. Macam – Macam Aset Tetap	25
2.1.4. Barang Milik Negara.....	26
2.1.4.1. Pengertian Barang Milik Negara (BMN).....	26
2.1.4.2. Jenis-Jenis Barang Milik Negara (BMN)	28
2.1.5. Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN)	28
2.1.5.1. Pengertian Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN)	28
2.1.5.2. Prosedur Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN).....	29
2.1.6. System Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara	31
2.1.6.1. Pengertian Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK-BMN)	31
2.1.6.2. Peran Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK- BMN).....	32
2.2. Penelitian Terdahulu	35
2.3. Kerangka Pemikiran.....	40
2.3.1. Pengaruh Penatausahaan Aset Tetap Terhadap Kualitas Laporan Keuangan....	41
2.3.2. Pengaruh Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara (SINAK-BMN) Terhadap Kualitas laporan keuangan	41
2.4. Hipotesis Penelitian	44
BAB III	45
OBJEK DAN METODE PENELITIAN.....	45
3.1. Objek Penelitian.....	45
3.2. Metodologi Penelitian.....	45
3.2.1. Populasi dan Sampel Penelitian	46
3.2.2. Metode Pengumpulan Data	47
3.2.3. Operasionalisasi Variabel Penelitian.....	49
BAB IV	64
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	64
4.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	64
4.1.1. Profil Instansi	64

4.1.2. Visi, Misi, dan Janji Layanan.....	65
4.1.3. Tugas dan Fungsi	66
4.1.4. Arti Logo.....	68
4.1.5. Struktur Organisasi Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kota Bandung.....	71
4.2. Hasil Penelitian	73
4.2.1. Hasil Uji Validitas dan Uji Reliabilitas.....	74
4.2.2. Hasil Uji Asumsi Klasik	78
4.2.3. Pelaksanaan Penatausahaan Aset Tetap, Penerapan SIMAK-BMN, serta Kualitas Laporan Keuangan.....	83
4.2.4. Uji Regresi	84
4.3. Pembahasan.....	94
4.3.1. Pelaksanaan Penatausahaan, Penerapan SIMAK-BMN serta Kualitas Laporan Keuangan Pada BPN Kota Bandung	94
4.3.2. Pengaruh Variabel Penatausahaan Aset Tetap Terhadap Kualitas Laporan Keuangan	97
4.3.3. Pengaruh Variabel Penerapan Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK-BMN) Terhadap Kualitas Laporan Keuangan	99
4.3.4. Pengaruh Variabel Penatausahaan Aset Tetap dan Penerapan SIMAK-BMN Terhadap Kualitas Laporan Keuangan	100
BAB V	102
SIMPULAN DAN SARAN.....	102
5.1. Simpulan.....	102
5.2. Saran	103
DAFTAR PUSTAKA	105
LAMPIRAN.....	108
KUISIONER.....	108
HASIL Uji STATISTIK.....	114

Daftar Gambar

Gambar 2.1 Kerangka Berfikir.....	43
Gambar 4.1 Logo Badan Pertanahan Kota Bandung	68
Gambar 4.2 Struktur Organisasi Kantor Pertanahan Kota Bandung.....	72



Daftar Tabel

Tabel 1.1 Waktu Penelitian	8
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	35
Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel.....	51
Tabel 4.1 Rekapitulasi responden	74
Tabel 4.2 Hasil Uji Validitas	75
Tabel 4.3 Hasil Uji Reliabilitas	77
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas	79
Tabel 4.5 Hasil Uji Multikolinieritas	80
Tabel 4.6 Hasil Uji Heteroskedastisitas	82
Tabel 4.7 Mean Distribusi Frekuensi Jawaban Responden.....	83
Tabel 4.8 Hasil Uji Parsial Variabel Penatausahaan Aset Tetap.....	86
Tabel 4.9 Hasil Uji Parsial Variabel (SIMAK-BMN).....	88
Tabel 4.11 Hasil Uji Regresi Simultan.....	92
Tabel 4.12 Hasil Uji F	93

IKOPIN